



24a. VARA FEDERAL

Edital de Leilão



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
Subseção Judiciária de Caruaru/PE

LEILÃO CONJUNTO 16ª E 24ª VARAS FEDERAIS/PE

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO Nº EDL.0000.000000-0/2014

O Juiz Federal da 16ª Vara/PE, Dr. José Moreira da Silva Neto, e o Juiz Federal da 24ª Vara/PE, Dr. Tiago Antunes de Aguiar, no uso de suas atribuições legais, etc.

Fazem saber a quantos o presente **EDITAL** virem ou dele conhecimento tiverem que esta Vara Federal levará à alienação em arrematação pública, nas datas, local e sob as condições adiante descritas os bens penhorados nos autos das ações a seguir relacionadas.

1. DATAS

1.º Leilão: Dia 19/03/2014, às 10h00min, por preço acima do valor da avaliação.

2.º Leilão: Dia 02/04/2014, às 10h00min, por qualquer preço, desde que não seja vil, considerado como tal valor inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação.

2. LOCAL

Hotel Eduardo de Castro, situado à Rua Amélia Maria da Conceição, nº 148, Pinheirópolis, Caruaru/PE.

3. LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL

CASSIANO RICARDO DALL'AGO E SILVA, matrícula JUCEPE nº 20/2005.

Fone: 0800-707-9272

Sítio eletrônico: www.leiloesjudiciais.com.br

4. ADVERTÊNCIAS

- 4.1 Ficam as partes executadas abaixo identificadas devidamente intimadas das datas designadas para o leilão, caso não sejam encontradas para intimação pessoal.
- 4.2 A simples oposição de embargos à arrematação por parte do executado (devedor) não é causa para desfazimento da arrematação.
- 4.3 Em caso de arrematação, o exequente que não tenha se manifestado previamente poderá adjudicar os bens arrematados com preferência, em igualdade de condições com a melhor oferta, no prazo de 30 (trinta) dias (art. 24 Lei nº 6.830/80).
- 4.4 No caso de arrematação de veículos automotores, o arrematante deverá, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da entrega do bem, efetuar a transferência de sua propriedade junto ao órgão competente de trânsito.



- 4.5 Excetuados os casos previstos em Lei, não serão aceitas desistências dos arrematantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal, na forma do art. 358 do Código Penal ("Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência"), **devendo o Leiloeiro identificar os potenciais interessados em adquirir o(s) bem(ns) levado(s) à hasta pública.**
- 4.6 **Em caso de remição, pagamento ou parcelamento do débito, no período de 10 (dez) dias que antecedam ao leilão,** a parte executada deverá pagar 2% (dois por cento) sobre o valor atribuído ao(s) bem(ns) na avaliação/reavaliação ou sobre o valor atualizado da dívida, prevalecendo o menor, através de depósito judicial, a título de ressarcimento das despesas do leiloeiro, observado sempre o limite mínimo de R\$ 100,00 (cem reais), devendo comprovar o pagamento em juízo, até o dia útil anterior ao leilão, sob pena de realização deste, com inclusão dos bens penhorados em garantia do débito supramencionado.

5. **BENS**

- 5.1 São os que constam deste Edital publicado no órgão oficial, disponível nas Secretarias destas 16ª e 24ª Varas Federais da Subseção Judiciária de Caruaru/PE (Fórum Federal Professor Lourival Vilanova – Rua Professor Lourival Vilanova, nº 196, Universitário, Caruaru/PE), com horário de atendimento de segunda a sexta-feira, das 9h00min às 18h00min.
- 5.2 Os bens móveis encontram-se em poder dos executados ou no depósito do leiloeiro público oficial, Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva, conforme endereços constantes no item 16 do presente edital.
- 5.3 Todos os bens serão alienados no estado de conservação que se encontrarem, não cabendo à Justiça Federal ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagens, impostos, encargos sociais e transportes daqueles arrematados. Sendo a arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade, não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes/arrematantes verificarem o estado de conservação, situação de posse e especificações do(s) bem(ns) oferecido(s) no leilão.
- 5.4 Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do(s) bem(ns) deverá(ao) ser(em) dirimida(s) no ato do leilão.
- 5.5 Fica reservado à Justiça Federal o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independente do valor do lance inicial do arrematante, bem como alterar as condições deste Edital, suas especificações e quantidade dos bens passíveis de leilão.

6. **VISITAÇÃO AOS BENS**

- 6.1 Antes dos dias marcados para o leilão, os interessados terão o direito de visitação dos bens nos locais em que se encontrarem.



7. DÍVIDAS DOS BENS

- 7.1 No caso de veículos automotores, o arrematante não arcará com os débitos de IPVA, seguro obrigatório, taxas de licenciamento do DETRAN, taxa do Corpo de Bombeiros e taxa de manutenção e conservação de vias públicas eventualmente existentes, nem com as multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior (devedor). Excetuam-se, além das demais taxas não mencionadas neste rol, a taxa de inclusão/exclusão de reserva/alienação/arrendamento e a taxa de transferência de propriedade, que ficam a cargo do arrematante.
- 7.2 Nos termos do art. 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, subrogam-se no lanço ofertado os créditos relativos a impostos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, assim como os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens ou a contribuições de melhoria.
- 7.3 Taxas condominiais em atraso, incidentes sobre os bens pracedados, são de responsabilidade do arrematante.
- 7.4 Dúvidas sobre os débitos ou ônus existentes quanto a determinado bem podem ser esclarecidas na Secretaria das Varas participantes ou com o Leiloeiro Oficial.

8. PODEM ARREMATAR (art. 690-A, do Código de Processo Civil)

- 8.1 É admitido a lançar todo aquele que estiver na livre administração de seus bens.
- 8.2 A identificação das pessoas físicas será feita através de documento de identidade e do Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF).
- 8.3 As pessoas jurídicas serão representadas por quem seus estatutos indicarem, devendo portar comprovante de CNPJ e cópia do referido ato estatutário atualizado.
- 8.4 Todos poderão fazer-se representar por procurador, com poderes específicos, munido da devida identificação do outorgante.

9. NÃO PODEM ARREMATAR

- 9.1 Os tutores, curadores, testamentários, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade;
- 9.2 Os mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados;
- 9.3 O Juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça.

10. CONDIÇÕES DA ARREMATACÃO

- 10.1 A arrematação será feita à vista pela melhor oferta.
- 10.2 O valor do lanço vencedor poderá ser depositado à vista em dinheiro ou em cheque no POSTO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL NA JUSTIÇA FEDERAL EM CARUARU/PE ou na AGÊNCIA CAPITAL DO FORRÓ (agência nº 3016), localizada à Av. Agamenon Magalhães, 1029, Maurício de Nassau, Caruaru/PE, ou no prazo de 15 (quinze) dias contados da data do leilão. Neste último caso, o arrematante, no ato da



arrematação, a título de caução, deverá pagar a importância correspondente a 30% (trinta por cento) do valor do lance, através de depósito judicial. Em qualquer hipótese, deverá o arrematante comprovar o pagamento integral do lance ou da caução em juízo, até o primeiro dia útil seguinte à realização do leilão.

- 10.3 No caso de inadimplência do arrematante, submeter-se-á este às penalidades da Lei, que prevê responsabilidade criminal e execução judicial contra o mesmo, além da perda do valor da Comissão do Leiloeiro (art. 39 do Decreto nº 21.981/32). O inadimplente também perderá o valor da caução e não será admitido a participar de outros leilões ou praças, nos termos do art. 695 do CPC.
- 10.4 A oferta de lances poderá ser feita presencialmente (no local, no dia e na hora mencionados) ou pela internet (por meio do sítio eletrônico www.leiloesjudiciais.com.br). Para tanto, os interessados deverão efetuar cadastramento prévio, no referido endereço eletrônico, confirmar os lances e recolher a quantia respectiva na data designada para a realização da praça e leilão, para fins de lavratura do termo próprio, ficando os arrematantes cientes que deverão garantir seu ato, com observância dos regramentos contidos no item 10.2.
- 10.5 Ressalvados os casos previstos em Lei, não será aceita desistência da arrematação ou reclamação posterior sobre os bens.

11. ACRÉSCIMOS AO VALOR DO LANÇO

Além do valor ofertado, o arrematante arcará com o pagamento dos seguintes acréscimos, incidentes sobre o valor do lance:

- 11.1 Comissão do Leiloeiro: 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor, que será paga mediante depósito judicial à ordem deste Juízo no POSTO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL NA JUSTIÇA FEDERAL EM CARUARU/PE ou na AGÊNCIA CAPITAL DO FORRÓ (agência nº 3016), localizada à Av. Agamenon Magalhães, 1029, Maurício de Nassau, Caruaru/PE. Ocorrendo a anulação do leilão, o valor dessa comissão retornará em favor do seu depositante.
- 11.2 Custas judiciais de arrematação: 0,5% (meio por cento) do valor do lance vencedor, sendo o mínimo de 10 UFIR [R\$ 10,64 (dez reais e sessenta e quatro centavos) e o máximo de 1.800 UFIR [R\$ 1.915,38 (mil novecentos e quinze reais e trinta e oito centavos)], conforme Tabela Anexa III da Lei nº 9.286/96, as quais deverão ser depositadas no POSTO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL NA JUSTIÇA FEDERAL EM CARUARU/PE ou na AGÊNCIA CAPITAL DO FORRÓ (agência nº 3016), localizada na Av. Agamenon Magalhães, 1029, Maurício de Nassau, Caruaru/PE.
- 11.3 O arrematante deverá comprovar o pagamento dos acréscimos apontados nos itens 11.1 e 11.2, até o primeiro dia posterior à realização do leilão, mediante apresentação em juízo dos originais das guias de depósito/recolhimento.

12. RECEBIMENTO DOS BENS ARREMATADOS

- 12.1 Caso não haja oposição de embargos ou adjudicação do(s) bem(ns), a expedição da Carta de Arrematação e/ou Mandado de Entrega dos bens arrematados será feita após o decurso dos prazos legais, efetivado o pagamento das custas judiciais.
- 12.2 Se por motivo alheio à vontade do licitante a arrematação não se confirmar, o valor total pago ser-lhe-á devolvido, devidamente corrigido.



- 12.3 O pagamento das despesas relativas à transferência do(s) bem(ns) compete ao arrematante.
- 12.4 No caso de bem imóvel, após decorridos os prazos legais sem manifestação dos interessados, será intimado o arrematante para que comprove o recolhimento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, a teor do inciso III do art. 703 do Código de Processo Civil, para posterior expedição da carta de arrematação.
- 12.5 Tratando-se de bem imóvel vinculado a regime de condomínio, para recebimento da carta de arrematação respectiva, deverá o arrematante apresentar certidão/declaração de quitação das taxas condominiais.

13. TRANSPORTE E POSSE DEFINITIVA DOS BENS PENHORADOS

- 13.1 Este Juízo garantirá ao arrematante a posse do bem livre de quaisquer ônus que possa existir sobre ele antes da data do leilão conforme o elencado neste Edital (item 7 - Dívidas dos bens). Todavia, a remoção, o desmanche e a guarda de tal bem serão de responsabilidade do próprio arrematante e correrão por sua conta e risco.
- 13.2 A garantia judicial poderá ocorrer também através de imissão na posse nos casos em que o bem imóvel esteja ocupado com posse precária.

14. DO PARCELAMENTO DO ART. 690 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL

- 14.1 Tratando-se de bem imóvel, quem estiver interessado em adquiri-lo em prestações poderá apresentar por escrito sua proposta, nunca inferior à avaliação, com oferta de pelo menos 30%(trinta por cento) à vista, sendo o restante garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel.
- 14.2 As propostas para aquisição em prestações, que serão juntadas aos autos, indicarão o prazo, a modalidade e as condições de pagamento do saldo.
- 14.3 O juiz decidirá por ocasião da praça, dando o bem por arrematado pelo apresentante do melhor lance ou proposta mais conveniente.

15. DO PARCELAMENTO NAS EXECUÇÕES PROMOVIDAS PELA PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL

- 15.1 Tratando-se de bens imóveis penhorados nos autos das execuções em que a Fazenda Nacional figura como exequente, **desde que a dívida executada não tenha vínculo com o FGTS (com destaque individual por processo, se houver, no campo observação do item RELAÇÃO DE BENS PENHORADOS)**, a venda poderá ocorrer de forma parcelada, observando-se os parâmetros descritos nos itens 15.2 a 15.12.
- 15.2 A arrematação parcelada estará condicionada ao recolhimento da antecipação de 30% do valor pelo qual o bem for arrematado, o qual equivalerá à primeira parcela e deverá ser recolhido via DJE no ato da arrematação.
- 15.3 O parcelamento estará condicionado à comprovação junto à Procuradoria, em até cinco dias após o pagamento da antecipação, do cumprimento da condição anterior, mediante o comparecimento do arrematante à Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Caruaru, sita à Rua Laura Maciel Santos, nº 23, Universitário, Caruaru-PE, CEP 55.014-847, onde será formalizado Processo de Parcelamento de Arrematação mediante requerimento do arrematante, instruído com cópias:



- Da Petição Inicial da Execução Fiscal;
 - Do Auto de Arrematação;
 - Da Guia de depósito da comissão do leiloeiro;
 - Da Guia de depósito das custas judiciais;
 - Do Edital do Leilão;
 - Da Guia de depósito da primeira parcela.
- 15.4 A quantidade máxima de parcelas será de 60 (sessenta) e o valor mínimo de R\$ 100,00 (cem reais).
- 15.5 Após a formalização do parcelamento pela assinatura do Termo, incumbirá ao arrematante fazer prova do aperfeiçoamento do negócio junto ao Juízo da Execução, bem como comprovar, no prazo de 15 (quinze) dias do recebimento da Carta de Arrematação, do protocolo do pedido de averbação e transferência de propriedade com registro de ônus (hipoteca ou penhor, conforme o caso) no registro público competente.
- 15.6 Havendo embargos à arrematação, até o trânsito em julgado da sentença, os recolhimentos deverão ser feitos por DJE. Não havendo embargos, ou após o trânsito em julgado da sentença que os considerar improcedentes, o recolhimento deverá ser feito via DARF.
- 15.7 O arrematante arcará com os encargos advindos da averbação da garantia no cartório de registro competente, sob pena de indeferimento do parcelamento.
- 15.8 O valor de cada parcela, por ocasião do pagamento, será acrescido de juros equivalentes à Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia – SELIC, acumulada mensalmente, calculados a partir da data do deferimento até o mês anterior ao pagamento, e de um por cento relativamente ao mês em que o pagamento estiver sendo efetuado.
- 15.9 O parcelamento do valor da arrematação será limitado ao montante da Dívida Ativa objeto da execução e o valor excedente, nos casos de arrematação por valor maior que o da Dívida Ativa exequenda, será depositado à vista pelo arrematante, no ato da arrematação, para levantamento pelo executado.
- 15.10 Se o arrematante deixar de pagar no vencimento qualquer das prestações mensais, o acordo de parcelamento respectivo será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor remanescente, ao qual será acrescido o valor de 50%(cinquenta por cento), a título de multa de mora.
- 15.11 Em havendo a rescisão do acordo de parcelamento, o crédito será inscrito em Dívida Ativa e executado, indicando-se à penhora o imóvel hipotecado.
- 15.12 O cumprimento das condições estipuladas para a formalização é condição de eficácia da arrematação parcelada, e o cumprimento das demais condições é condição de validade do parcelamento, podendo ser declarada ineficaz a arrematação ou rescindido o parcelamento, conforme o caso.

16. RELAÇÃO DOS BENS PENHORADOS

16ª VARA FEDERAL

BENS IMÓVEIS

Processo nº	0013684-79.1999.4.05.8300
-------------	---------------------------



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Parte Exequente:	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM
Parte Executada:	NORMANDIA S/A AGRIC. E PECUÁRIA
Bem:	01 (um) Terreno próprio para construção n.º 12, quadra 47, medindo 15,00x32,00 metros, com área superficial de 480,00m ² , na Avenida Projetada 2, Loteamento Planalto Normandia, Zona Urbana, desta cidade, limitando-se ao Norte com o lote n.º 13, quadra 47, da Av. Projetada 2; ao Sul com a Rua Projetada 41; ao Nascente com o lote 11, da quadra 47, da Rua Projetada 41 e ao Poente com o leito da Av. Projetada 02, lado par do logradouro e com esquina mais próxima para a Rua Projetada 41. Matriculado sob n.º 46.971, do Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru.
Localização do Bem:	Caruaru/PE. Loteamento Planalto Normandia, Zona Urbana.
Avaliação:	R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).
Observação:	Imóvel sem edificações, rua sem calçamento, quadras com meio-fio e rede elétrica. Localizado em área baixa da quadra. Existem construções nas proximidades, residenciais e comerciais. Próximo ao Clube da Asafape (Rua Presb. Antonio Henrique da Silva). O lote localiza-se a uma quadra da BR-104 (quadra 44), nas proximidades do retorno da BR-104 para o Polo Comercial, lado direito da rodovia, sentido Caruaru-Toritama.
Depositário:	André Luís Dardenne Tavares
Ônus:	De acordo com a certidão do cartório imobiliário de Caruaru/PE datado em 17/01/2014, sobre o bem incide o gravame de penhora realizada nos presentes autos , além de penhora realizada nos autos das Execuções Fiscais n.º 0008296-93.2002.4.05.8300 e n.º 0005122-46.1997.4.05.8302. <u>Prefeitura Municipal:</u> Dívida Ativa: R\$ 756,35 Dívida Exercício: R\$ 129,98 Dívida Ajuizada: R\$ 0,00 Número Cadastral: 61699

Processo nº	0008296-93.2002.4.05.8300
Parte Exequente:	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM
Parte Executada:	NORMANDIA S/A AGRIC. E PECUÁRIA
Bem:	01 (um) Terreno próprio para construção n.º 12, quadra 47, medindo 15,00x32,00 metros, com área superficial de 480,00m ² , na Avenida Projetada 2, Loteamento Planalto Normandia, Zona Urbana, desta cidade, limitando-se ao Norte com o lote n.º 13, quadra 47, da Av. Projetada 2; ao Sul com a Rua Projetada 41; ao Nascente com o lote 11, da quadra 47, da Rua Projetada 41 e ao Poente com o leito da Av. Projetada 02, lado par do logradouro e com esquina mais próxima para a Rua Projetada 41. Matriculado sob n.º 46.971, do Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru.
Localização do Bem:	Caruaru/PE. Loteamento Planalto Normandia, Zona Urbana.
Avaliação:	R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).
Observação:	Imóvel sem edificações, rua sem calçamento, quadras com meio-fio e rede elétrica. Localizado em área baixa da quadra. Existem construções nas proximidades, residenciais e comerciais. Próximo ao Clube da Asafape



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

	(Rua Presb. Antonio Henrique da Silva). O lote localiza-se a uma quadra da BR-104 (quadra 44), nas proximidades do retorno da BR-104 para o Polo Comercial, lado direito da rodovia, sentido Caruaru-Toritama.
Depositário:	André Luís Dardenne Tavares
Ônus:	De acordo com a certidão do cartório imobiliário de Caruaru/PE datado em 17/01/2014, sobre o bem incide o gravame de penhora realizada nos presentes autos, além de penhora realizada nos autos das Execuções Fiscais n.º 0013684-79.1999.4.05.8300 e n.º 0005122-46.1997.4.05.8302. Prefeitura Municipal: Dívida Ativa: R\$ 756,35 Dívida Exercício: R\$ 129,98 Dívida Ajuizada: R\$ 0,00 Número Cadastral: 61699
Processo nº	0000145-64.2004.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	EDVALDO FRANCISCO DA SILVA
Bem:	01 (um) Lote de Terreno próprio para construção n.º 08, quadra L-1, medindo 12,00x30,00 metros, com área superficial de 360,00m², na Rua Costa Carvalho, Petrópolis, nesta cidade, limitando-se ao Norte com o lote n.º 7, quadra L-1, da Rua Lima e Silva; ao Sul com o lote da Rua Costa Carvalho; ao Leste com o lote n.º 06, quadra L-1, da Rua Costa de carvalho e ao Oeste com o lote n.º 10, quadra L-1, da Rua Costa Carvalho, lado par, distante 37,50 metros para a esquina com a Rua Marechal Cândido Rondon. Matriculado sob n.º 31.489, do Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru, em nome de Edvaldo Francisco da Silva.
Localização do Bem:	Caruaru/PE. Rua Costa Carvalho, Petrópolis.
Avaliação:	R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).
Observação:	Sobre o lote existe uma edificação (n.º 148 da Rua Costa Carvalho), contendo dois pavimentos na parte dos fundos do terreno (com características comerciais), ocupando toda a largura, um pequeno depósito do lado esquerdo e frontal do imóvel e murado na parte da frente, com um portão largo. Existem edificações em ambos os lados. Imóvel localizado na pista local da BR-232 (rua asfaltada), próximo ao Hotel Village. Funciona no local uma oficina mecânica de propriedade do Sr. Edvaldo Francisco da Silva.
Depositário:	Edvaldo Francisco da Silva
Ônus:	De acordo com a certidão do cartório imobiliário de Caruaru/PE datada em 17/01/2014, sobre o bem incide apenas o gravame de penhora realizada nos presentes autos. Prefeitura Municipal: Dívida Ativa: R\$ 4.096,34 Dívida Exercício: R\$ 462,47 Dívida Ajuizada: R\$ 0,00 Número Cadastral: 520415
Processo nº	0000788-17.2007.4.05.8302



Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	NORDESTE MOSQUITEIROS E CONFECÇÕES LTDA e Outros
Bem:	01 (uma) Casa situada na Rua Dr. João Pessoa, n.º 153, bairro Petrópolis, nesta cidade, construída de tijolo e cal, coberta de telhas, contendo uma porta de frente, sala única, dois quartos, copa, cozinha, banheiro, aparelho sanitário, quintal murado, edificada em terreno próprio, no lote n.º 14, quadra G, medindo 12,00 x 22,00 metros, confrontando-se ao Norte, com o leito da rua Dr. João Pessoa; ao Sul, com o lote n.º 12, à rua Projetada, pertencente à Empresa Imobiliária Sousa Irmãos S/A; ao Nascente, com o lote n.º 15, à rua João Pessoa, ora vendido a José Felizardo da Frota e ao Poente, com o lote n.º 13, à rua Dr. João Pessoa, pertencente a Ilma de Abreu Pereira. Registrado sob o n.º 1562, do livro n.º 2-E, fls. 62, do Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru/PE.
Localização do Bem:	Caruaru/PE. Rua Dr. João Pessoa.
Avaliação:	R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).
Observação:	Na vistoria, foi constatada a existência de garagem e terraço. Rua sem calçamento, mas com pavimentação próxima. Imóvel em bom estado de conservação e boa localização.
Depositário:	Antonio Vicente Filho.
Ônus:	De acordo com a certidão do cartório imobiliário de Caruaru/PE datado em 03/02/2014, sobre o bem incide o gravame de penhora realizada nos presentes autos , além de penhoras realizadas nos autos das Execuções Fiscais n.º 0002042-83.2011.4.05.8302; n.º 0000261-26.2011.4.05.8302 e n.º 0001098-18.2010.4.05.8302, todos em tramitação perante esta Subseção Judiciária – Caruaru/PE. <u>Prefeitura Municipal:</u> Dívida Ativa: R\$ 3.347,36 Dívida Exercício: R\$ 1.253,80 Dívida Ajuizada: R\$ 0,00 Número Cadastral: 520705

Processo nº	0000004-30.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	COMISSAO DE VALORES MOBILIARIOS - CVM
Parte Executada:	PHARMUS QUIMICA E FARMACEUTICA S/A
Bem:	Um lote de terreno próprio para construção n.º 03, quadra L, medindo 50,00x100,00 metros, área superficial de 5.000,00 m², na Rua Projetada para o Alto do Moura, Loteamento Novo Distrito Industrial de Caruaru, 1º Distrito, deste município, limitando-se pela frente com a Rua Projetada para o Alto do Moura; fundos com a rua Projetada R-08; lado direito com o lote n.º 2, quadra L, da rua Projetada para o Alto do Moura e lado esquerdo com o lote n.º 4, quadra L, da rua Projetada para o Alto do Moura, lado ímpar, distante 119,00 metros para a esquina com a rua Projetada R-09. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru sob o n.º 29.460.
Localização do Bem:	Caruaru/PE. Rua projetada para o Alto do Moura, Loteamento Novo Distrito Industrial de Caruaru, 1º Distrito.
Avaliação conjunta:	R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Depositário:	Humberto Rodrigues da Silva
Ônus:	De acordo com a certidão do cartório imobiliário de Caruaru/PE datado em 13/11/2013, sobre o bem incide o gravame de penhora realizada nos presentes autos , além de penhoras realizadas nos autos das Execuções Fiscais n.º 2005.83.02.001569-9; n.º 0005365-43.2004.4.05.8302 e n.º 0005382-79.2004.4.05.8302, todos em tramitação perante esta Subseção Judiciária. <u>Prefeitura Municipal:</u> Dívida Ativa: R\$ 10.516,56 Dívida Exercício: R\$ 5.238,81 Dívida Ajuizada: R\$ 0,00 Número Cadastral: 89190

Processo nº	0001225-63.2004.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	TEIXEIRA MADEIRAS LTDA ME e Outro
Bem:	Um Terreno rural no lugar denominado Sítio Craibeira, 2º Distrito deste município, medindo 118,5 hectares, limitando-se ao Norte com Paulo Roberto; ao Sul, com a BR-104; ao Leste, com João Colim e, ao Oeste, com Agripino Neneu, Cadastrado no INCRA sob n.º 228 079 053 961 3. Área total: 118,5. N.º de Mod. Fiscais: 5,85; Módulo Fiscal: 20; N.º de Mód. Rurais: 3,58; Módulo Rural: 31,8. Fração mínima de parcelamento: 2,0. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru/PE sob o n.º 29.364, em nome de José Teixeira de Lima e seu cônjuge Marluce Teixeira de Lima.
Localização do Bem:	Sítio Craibeira, 2º Distrito, Caruaru/PE (entre as Fazendas Nova Jerusalém e Cascavel).
Avaliação:	R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).
Observação:	Imóvel é todo cercado com madeiras diversas e 6 a 8 aramas, cortado por um rio, com pista de vaquejada de 120m, casa de 180m² de área construída, garagem de 102m² de área construída, um curral com uma cocheira, sem plantação, com 02 barreiros e potencial elétrico (informações prestadas pelo proprietário e por terceiros). Imóvel avaliado de porteira fechada.
Depositário:	José Teixeira de Lima
Ônus:	De acordo com a certidão do cartório imobiliário de Caruaru/PE, datado em 19/02/2014, sobre o bem incide gravame registrado sob os seguintes números: R.1-29.364 (Hipoteca junto ao Banco do Nordeste do Brasil S/A) e R.2-29.364 (penhora nos presentes autos) . De acordo com ofício da Receita Federal do Brasil não constam débitos fiscais relacionados ao imóvel (Número de Identificação da Receita Federal – NIRF n.º 4.014.189-6). Ofício ainda não respondido pela prefeitura para apresentar a certidão de ônus atualizada.

Processo n.º	0001694-02.2010.4.05.8302
Parte Exequente:	UNIÃO FEDERAL
Parte Executado:	RANNIERI AQUINO DE FREITAS
Bem:	Um imóvel comercial, localizado na Rua José Soares, Sanharó, 40, com



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

	aproximadamente 25m (vinte e cinco metros) de comprimento por 06 (seis) metros de largura, com forro de PVC branco, coberto de telha tipo "brasilit", piso cerâmico, com um banheiro simples, parte traseira do imóvel com os 15m restantes, com piso cerâmico, coberto de telha de barro, sem forro. Imóvel este, construído sobre o lote de terreno, medindo 06 (seis) metros de frente por 40 (quarenta) metros de comprimento, com frente para o norte, confrontando-se ao sul, com o prédio pertencente a Evandro Valença, ao Nascente, com terreno pertencente a João da Silva e poente, com prédio pertencente ao Município de Sanharó. Matriculado sob o nº 1432, Livro nº 2F, fls. 22v, Cartório Único de Notas de Sanharó. Imóvel em bom estado de conservação. Atualmente funciona uma loja de confecções.
Localização do Bem:	Rua José Soares Neto, 40, Sanharó - PE
Avaliação:	R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais)
Depositário:	Rannieri Aquino de Freitas
Ônus:	De acordo com a certidão do cartório imobiliário de Sanharó/PE, sobre o bem incidem gravames registrados sob os seguintes números: R06-1432 a R22-1432; A Certidão do Cartório de Registro de Imóveis poderá ser consultada na Secretaria da 16ª Vara Federal/PE.

VEÍCULOS AUTOMOTORES

Processo nº	0000819-08.2005.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	PETROMOURA LTDA e Outros
Bem:	Um veículo GM/CORSA GLS, Ano fab./modelo 1999/2000, Placa KLG-9082, chassi: 9BGSJ19N0YC132600, Tipo automóvel, Cor branca.
Localização do bem:	Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru-PE (Depósito do Leiloeiro Oficial).
Avaliação total:	R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais)
Observação:	Veículo em razoável estado de conservação, funcionando, com parabrisa trincado, pneus em estado regular. Completo e com acessórios em funcionamento.
Ônus:	Em consulta ao <i>site</i> do DETRAN/PE, em 21/02/2014, foram encontradas multas e taxas no valor total de R\$ 2.835,54.
Depositário:	Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva (leiloeiro oficial)

Processo nº	0013684-79.1999.4.05.8300
Parte Exequente:	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM
Parte Executada:	NORMANDIA S/A AGRIC. E PECUÁRIA
Bem:	Um Reboque REB/FERCIL FA 400, Ano fab./Modelo 2001/2001, Placa KJV-8770, chassi: 9A9FA400111AU7232, Cor branca.
Localização do bem:	Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru-PE (Depósito do Leiloeiro Oficial).
Avaliação total:	R\$ 2.000,00 (dois mil reais)
Observação:	Reboque em bom estado de conservação, em funcionamento, com pneus em razoável estado.
Ônus:	Em consulta ao <i>site</i> do DETRAN/PE, em 21/02/2014, foram encontradas multas e taxas no valor total de R\$ 87,27.
Depositário:	Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva (leiloeiro oficial)



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Processo nº	0000303-07.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	JOSÉ ALVES DE LIMA
Bem:	Um veículo GM/VERANEIO, Ano fab./modelo 1977/1977, Placa GNU-1604, chassi: BC14628G34018, Tipo automóvel, Cor marrom.
Localização do bem:	Sítio Curral Velho, Zona Rural, São Caetano/PE
Avaliação total:	R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais)
Observação:	Veículo com motor a diesel e em bom estado de conservação. Funcionando. Contendo: Direção Hidráulica. Quilometragem: 57.185.
Ônus:	Em consulta ao <i>site</i> do DETRAN/PE, em 21/02/2014, foram encontradas multas e taxas no valor total de R\$ 550,11.
Depositário:	José Alves de Lima

Processo nº	0001072-20.2010.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	PÃES E DELÍCIAS LTDA e Outro
Bens:	1) Um veículo VW/KOMBI FURGÃO, Ano fab./modelo 2000/2000, Placa KMC-8175, chassi: 9BWFB17X7YP011566, Tipo caminhonete, Cor branca, avaliado em R\$ 7.000,00; 2) Um veículo VW/CROSSFOX, Ano fab./modelo 2007/2008, Placa KIY-0409, chassi: 9BWKB05Z584103399, Tipo automóvel, Cor preta, avaliado em R\$ 25.000,00.
Localização dos bens:	Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru-PE (Depósito do Leiloeiro Oficial).
Avaliação total:	R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais)
Observação:	A Kombi precisa de serviços de pintura, estando com várias marcas de adesivos e sinais de ferrugem. Já o CROSSFOX encontra-se em perfeito estado de conservação e funcionamento.
Ônus:	1) Em consulta ao <i>site</i> do DETRAN/PE, em 21/02/2014, foram encontradas multas e taxas no valor total de R\$ 527,02 para o veículo de placa KMC-8175; 2) Em consulta ao <i>site</i> do DETRAN/PE, em 21/02/2014, foram encontradas multas e taxas no valor total de R\$ 844,33 para o veículo de placa KIY-0409.
Depositário:	Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva (leiloeiro oficial)

Processo nº	0002104-89.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	JOSE ANDERSON DA SILVA
Bem:	Um veículo DAFRA/RIVA 150, Ano fab./modelo 2012/2013, Categoria aluguel, Placa PFS-0565, chassi: 95VC02D2CDM001099, Tipo motocicleta, Cor vermelha.
Localização do bem:	Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru-PE (Depósito do Leiloeiro Oficial).
Avaliação total:	R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)
Ônus:	Em consulta ao <i>site</i> do DETRAN/PE, em 21/02/2014, foram encontradas multas e taxas no valor total de R\$ 475,45.
Depositário:	Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva (leiloeiro oficial)



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Processo n.º	0800022-18.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Parte Executado:	WENDERSON TAVARES DA SILVA
Bem:	Automóvel GM/S10 de Luxe 2.8D, placa KKY4777, ANO 2000, cor propriedade de Uilson João da Silva, em estado de conservação condizente com seu tempo de uso.
Localização do Bem:	Rua do Comércio, n.º 156, Centro - Toritama/PE.
Avaliação:	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)
Depositário:	Uilson João da Silva
Ônus:	Débito junto ao Detran – R\$ 958,37 (novecentos e cinquenta e oito reais e trinta e sete centavos)

OUTROS BENS MÓVEIS

Processo nº	0001271-71.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	VIDE VERSUS CONFECÇÕES LTDA - EPP
Bens:	1) 02 (duas) Máquinas de Braço, marca Juki, referências: F-317-9 e 0314-1, avaliadas cada uma em R\$ 12.000,00, subtotal R\$ 24.000,00; 2) 02 (duas) Máquinas Traveti eletrônica, marca Lammax, referências: 10820843 e 10820850, avaliadas cada uma em R\$ 11.000,00, subtotal R\$ 22.000,00.
Localização dos bens:	Rua Manoel Borba, n.º 169, Toritama/PE
Avaliação total:	R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais)
Observação:	Bens em pleno funcionamento e bom estado de conservação.
Depositário:	Jussara Tavares Ferreira

Processo nº	0000759-88.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	NOVITEX COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA
Bens:	100 (cem) kg de Elanca Média, cor bege, avaliado em R\$ 18,00 (dezoito) reais o quilo.
Localização dos bens:	Av. Gregório de Matos, n.º 280, Petrópolis, Caruaru/PE
Avaliação total:	R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais)
Depositária:	Jussara Oliveira de Lima

Processo nº	0000013-89.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	SEVERINO TAVARES DA SILVA – LAVANDERIA E TINTURARIA - ME
Bem:	01 (um) Secador de Roupas, a gás, de fabricação artesanal, com 15 anos de uso, em bom estado de conservação e funcionamento.
Localização do bem:	Sítio São João, s/n.º, Zona Rural, Toritama/PE
Avaliação total:	R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais)
Depositário:	Severino Tavares da Silva

Processo nº	0000103-97.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

	QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	BEZERRA E SANTOS LTDA
Bem:	01 (um) Refrigerador Consul, Duplex, cor branca, Referência CRD37.
Localização do bem:	Rua 15 de Novembro, 302, Nossa Senhora das Dores, Caruaru/PE
Avaliação total:	R\$ 1.300,00 (três mil e trezentos reais)
Observação:	O item é novo.
Depositário:	José Valdenir da Silva

Processo nº	0000732-08.2012.4.05.8302
Parte Exequite:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	VIDE VERSUS CONFECÇÕES LTDA
Bens:	30 (trinta) Calças Jeans, marca Vide Versus, Modelo Básica, diversos tamanhos e diversas tonalidades, no valor de R\$ 40,00 cada.
Localização dos bens:	Rua Manoel Borba, 169, Toritama/PE.
Avaliação total:	R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais)
Observação:	Produtos de confecção da executada.
Depositária:	Jussara Tavares Ferreira

Processo nº	0000591-86.2012.4.05.8302
Parte Exequite:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	NATÁLIA ARRUDA DE MELO – CONFECÇÕES ME
Bens:	180 (cento e oitenta) metros de Tecido Tricoline, marca Peripan, composição 97% algodão e 3% elastano, de três tipos de estampas, no valor de R\$ 6,00 (seis reais) cada metro.
Localização dos bens:	Rua João Deodato de Barros, 309, 1º Andar, Sala 02, Santa Cruz do Capibaribe/PE.
Avaliação total:	R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais)
Depositária:	Natália Arruda de Melo

Processo nº	0002057-18.2012.4.05.8302
Parte Exequite:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	M. S. DE FARIAS SOARES - ME
Bens:	03 (três) Máquinas de Prensar Hidráulicas, Modelo Ducker, Tipo WPK, Números de série 11607; 11656 e 11659, avaliadas individualmente em R\$ 8.000,00 (oito mil reais).
Localização dos bens:	Sítio Peladas, Distrito de Caruaru/PE.
Avaliação total:	R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)
Depositário:	Eduardo Soares Silva

Processo nº	0000320-43.2013.4.05.8302
Parte Exequite:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	ADILSON JOSE DOS SANTOS LAVANDERIA E CONFECÇÕES - ME
Bens:	1) 01 (uma) Máquina de Lavar Industrial; Capacidade de cubagem por



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

	lavagem: 100kg; de Inox; em Funcionamento. Não há número de identificação. Avaliada em R\$ 18.000,00; 2) 01 (uma) Máquina de Elástico; Marca Siruba; Epecification Device; em Funcionamento; Antiga. Não há número de identificação. Avaliada em R\$ 2.000,00.
Localização dos bens:	Rua José Felismino, S/N, Centro, Riacho das Almas/PE.
Avaliação total:	R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)
Observação:	Bens sem documentação, já que são muito antigas e uma delas, a máquina de lavar industrial, foi feita artesanalmente, por encomenda. Esse tipo de máquina, artesanal, é comprado sem documentação nenhuma. Foi constatado que as máquinas são bastante antigas. A máquina de lavar industrial é de inox, está um pouco enferrujada. A máquina de elástico é de cor branca, bastante desgastada.
Depositário:	Adilson José dos Santos

Processo nº	0000484-08.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	DRICOS MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS LTDA
Bens:	02 (dois) Aparelhos de TV de 47 polegadas LED 3D de marca LG, referência 47LA6200, Smart Full HD, avaliada individualmente em R\$ 3.369,00.
Localização dos bens:	Av. Adjair da Silva Casé, n.º 800, Loja 43, bairro Indianópolis, Caruaru/PE (North Shopping de Caruaru)
Avaliação total:	R\$ 6.738,00 (seis mil, setecentos e trinta e oito reais)
Depositário:	Valdir Ferreira de Lima

Processo nº	0002322-20.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	LAVANDERIA BLUE JEANS LTDA
Bem:	01 (uma) Secadora a Vapor; com Serpentina (Máquina de Teste); Marca SITEC; Modelo SE10ST; Capacidade para 10 (dez) quilos de roupa, Cor Verde; Com cerca de 05 (cinco) anos de uso; Funcionando normalmente; Cor Verde (predominante); Livre e Desembaraçada; Com pequenos pontos de ferrugem.
Localização do bem:	Rua Euclides Leite, n.º 1042, Agamenon Magalhães, Caruaru/PE.
Avaliação total:	R\$ 6.000,00 (seis mil reais)
Depositário:	José Hudson Santos de Vasconcelos

Processo nº	0000290-42.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	A. P. S. FERREIRA – ME
Bem:	01 (um) Aparelho de Ar Condicionado, Marca Consul, 7500 BTUs, Classe A.
Localização do bem:	Rua Aspigueta Navarro, n.º 120, Apt. 303, Bl. B, Maurício de Nassau, Caruaru/PE.



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Avaliação total:	R\$ 500,00 (quinhentos reais)
Observação:	Bem em bom estado de conservação.
Depositária:	Ana Paula da Silva Ferreira

Processo nº	0001115-54.2010.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	KIVITA ALIMENTOS LTDA - EPP
Bens:	255 (duzentos e cinquenta e cinco) Caixas de Chocolate em Pó, Marca: Kivita. Cada caixa possui 20 unidades de 200 (duzentos) gramas. Avaliado cada caixa em R\$ 90,00 (noventa reais).
Localização dos bens:	Rua Projetada, SN, Lote 4, 5 e 6, QD. M, Distrito Industrial 2, Caruaru/PE - CEP: 55.026-490.
Avaliação Total:	R\$ 22.950,00 (vinte e dois mil e novecentos e cinquenta reais).
Observação:	Total de Unidades: 5.100 (cinco mil e cem). Peso Total: 1.020 kg (um mil e vinte quilos).
Depositário:	José Eduardo de Oliveira

Processo nº	0000489-30.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	CARUTAMA COMÉRCIO DE PETRÓLEO LTDA - ME
Bens:	05 (cinco) Bombas Medidoras de Combustível, Semieletrônicas, Marca WAYNE, Modelo 1661 L, Ano de fabricação: 1997, cujos números de série são os seguintes: 1º) 2929; 2º) 2920; 3º) 2910; 4º) 2911 e 5º) 2940. Cada unidade foi avaliada em R\$ 2.500,00.
Localização dos bens:	Rodovia BR-104, Km 32, S/N, Caruaru/PE (Antes da ponte de acesso à Toritama/PE).
Avaliação Total:	R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).
Observação:	Segundo informado pelo depositário, todas as bombas estão funcionando normalmente e são aceitas pela ANP.
Depositário:	Enoque Jose de Araujo

Processo nº	0000922-34.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	OSANAN FRANCISCO SILVA - ME
Bens:	1) 02 (dois) Caixas D'água, Polietileno, Marca Fortelev, de 1500 litros. Avaliada a unidade em R\$ 500,00; 2) 05 (cinco) Pias Inox, Tamanho 1,60 metro, Marca GHIEL PLUS. Avaliada a unidade em R\$ 160,00.
Localização dos bens:	Praça Dom Exedito Lopes, n.º 09, Centro, Cachoeirinha/PE.
Avaliação total:	R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais)
Observação:	Bens novos.
Depositário:	Osanan Francisco da Silva

Processo nº	0000927-71.2004.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	ITAÚNA VEÍCULOS E PEÇAS LTDA



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Bens:	1) 02 (dois) birôs, cor marrom, pernas de ferro e mesa de madeira, em bom estado de conservação, medindo cada um 150cm por 60cm, aproximadamente, avaliada a unidade em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais); 2) Duas cadeiras de escritório, giratórias, cor preta, em bom estado de conservação, avaliada a unidade em R\$ 100,00 (cem reais); 3) um computador, CPU na cor preta, com processador Pentium dual-core 3Ghz, 02 GB memória RAM, , com teclado, mouse, monitor LCD, marca AOC, aproximadamente 14 polegadas, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais); 4) uma impressora, marca HP, modelo Officejet 4500, serial Nº BR25CGBOHQ, avaliada em R\$ 300, (trezentos reais).
Localização dos Bens:	Rua Dep. Souto Filho, 69, 2º andar, sala 201, Maurício de Nassau, Caruaru – PE
Avaliação:	Total da Avaliação R\$ 1.900,00 (mil e novecentos reais)
Depositário:	José Maria Quirino de Andrade.
Ônus:	Sem ônus.

Processo n.º	000759-30.2008.4.05.8302
Parte Exequente:	UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL
Parte Executado:	CCM-CENTRO DE COMERCIO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA.
Bem:	a) 02 (duas) portas de ferro, marca Martin Modelo Martinaco, medindo, 0,80m x 2,10m, novas avaliadas em R\$ 300,00 (trezentos reais) cada; b) 02(duas) portas de ferro, marca Martin, modelo Martinela, medindo 0,80m x 2,10m, novas, avaliadas em R\$ 300,00 (trezentos reais) cada; c) 01 (uma) foice, sem cabo, marca Tramontina, modelo Pernambuco, avaliada em R\$ 18,00 (dezoito reais), nova com pequenos pontos de oxidação.
Localização do Bem:	Rua Leão Dourado, 113, Loja 01, São Francisco, Caruaru - PE (ao lado da Mascate Têxtil)
Avaliação:	R\$ 1.218,00 (mil duzentos e dezoito reais)
Depositário:	Sandro Correia da Silva
Ônus:	Sem ônus.

Processo n.º	0001418-05.20009.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executado:	MALHARIA SÃO VICENTE DE PAULA LTDA
Bem:	1) 01 (uma) máquina de costura reta, marca Morita, modelo ilegível, nº de série 2044002, cor bege, mecânica, usada, com pontos de ferrugem, avaliada em R\$ 1.000,00 (um mil reais); 2) 01 (uma) máquina de costura de duas agulhas, marca Siruba, modelo F007E, especificação W122-356, cor bege, com pontos de ferrugem e destaques na pintura (parte desta está destacada), avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); Ambas as máquinas são mecânicas, usadas e com bancada, segundo a depositária, ambas as máquinas estão funcionando normalmente.
Localização do Bem:	Rua Beijamim Caraciolo, nº 43A, Centro, Sanharó – PE.
Avaliação:	R\$ 3.000,00 (três mil reais)
Depositário:	Marilurdes de Freitas Leite
Ônus:	Sem ônus.



24ª VARA FEDERAL

BENS IMÓVEIS

Processo nº	0013734-08.1999.4.05.8300
Parte Exequente:	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM
Parte Executada:	PEC SANTA LUZIA S/A E OUTRO
Bem:	01 (um) imóvel rural com área superficial de 400 (quatrocentos) hectares, denominado Arara, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Brejo da Madre de Deus/PE sob nº 14.143, livro 2-AH, fl. 82.
Situação do bem:	A área possui terras de serrote e terras apropriadas para plantação, bem ainda as seguintes benfeitorias: cerca, 02 (dois) cacimbões, 03 (três) casas em bom estado de conservação, cocheira, 02 (dois) armazéns, rede de água com 1.200 (um mil e duzentos) metros e barreiros.
Localização do bem:	Zona rural do município de Brejo da Madre de Deus/PE
Avaliação do bem:	R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)
Depositário:	Laércio Falcão Amorim

Processo nº	0005382-79.2004.4.05.8302
Parte Exequente:	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM
Parte Executada:	PHARMUS QUÍMICA E FARMACÊUTICA S/A E OUTROS
Bem:	01 (um) lote de terreno próprio para construção nº 02, quadra L, medindo 50,00m x 100,00m, área superficial de 5.000,00m ² , matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru/PE sob o nº 29.459. Confrontações: na frente com a Rua Projetada para o Alto do Moura; fundos com a Rua Projetada R-8; lado direito com o lote nº 01, quadra L, da Rua Projetada para o Alto do Moura; e lado esquerdo com o lote nº 03, quadra L, da Rua Projetada para o Alto do Moura; lado ímpar distante 81 metros para a via de contorno do loteamento.
Localização do bem:	Rua Projetada para o Alto do Moura, Loteamento Novo Distrito Industrial de Caruaru, 1º Distrito, Caruaru/PE
Avaliação do bem:	R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)
Depositário:	Humberto Rodrigues da Silva
Ônus:	Constam algumas penhoras registradas conforme certidão do CRI de Caruaru/PE, a qual pode ser consultada na Secretaria da 24ª Vara Federal/PE.

Processo nº	0000172-42.2007.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	CONSTRUTORA BF&M LTDA E OUTRO
Bem:	01 (um) terreno com área de 160m ² , medindo 8,00m de frente e nos fundos por 20,0m de comprimentos dos lados direito e esquerdo, parte dos lotes 05, 06 e 07 quadra 25, sendo desmembrado 8,00m x 6,00m do lote 05; 8,00m x 6,00m do lote 06 e 8,00m x 8,00m do lote 07. Limitações: frente com a Rua Projetada nº 9; fundos com o lote 04, lado direito com parte dos lotes 05, 06 e 07 e do lado esquerdo, com a Rua Projetada nº 15.
Situação do bem:	Não há benfeitorias
Localização do bem:	Rua Projetada, nº 9, Loteamento Dr. Pedro de Alcântara, Agrestina/PE
Avaliação do bem:	R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0002595-77.2004.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL



Parte Executada:	CAFÉ SOBERANO LTDA E OUTROS
Bem:	Apartamento 1001, tipo duplex, do Edifício Amboise, ocupando o 10º e 11º andares, com área total de construção de 847m ² , sendo 569,00m ² de área útil ou exclusiva e 277,55m ² de área comum, com as seguintes limitações: frente com a Rua dos Navegantes; lado esquerdo com o Edf. Lourana, nº 2401 da Rua dos Navegantes; lado direito com o terreno da casa nº 2341, da Rua dos Navegantes; fundos com os terrenos da casa nº 2585 e do Edf. Toulouse Lautrec, nº 2667 da Av. Conselheiro Aguiar.
Localização do bem:	Rua dos Navegantes, 2371 – Boa Viagem – Recife/PE
Avaliação do bem:	R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)
Depositário:	Edgard Wanderley

Processo nº	0000493-04.2012.4.05.8302
Parte Exequite:	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM
Parte Executada:	EMPRESA AGROPECUÁRIA DE ALTINHO S/A
Bem:	01 (uma) propriedade denominada Fazenda União, medindo 210,0640 hectares.
Situação do bem:	A propriedade é cortada pela PE 149, inicia-se nas proximidades do Km 10 (sentido Altinho/Ibirajuba), cercada com vegetação sem tratamento. O bem possui boa localização/acesso e está localizado em área de valorização imobiliária. Segundo o proprietário, o imóvel possui 04 (quatro) açudes, cujas paredes foram derrubadas pela chuva.
Localização do bem:	1º Distrito do Município de Altinho/PE
Avaliação do bem:	R\$ 630.000,00 (seiscentos e trinta mil reais)
Depositário:	José Petrúcio Rodrigues

VEÍCULOS AUTOMOTORES

Processo nº	000586-11.2005.4.05.8302
Parte Exequite:	MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
Parte Executada:	SÉRGIO RICARDO LOPES
Bem:	Um automóvel FORD PAMPA GL, cor azul, ano fab/mod 1990, placa MUB1280.
Localização do bem:	Depósito da Polícia Rodoviária Federal em Caruaru, BR 232.
Situação do bem:	O veículo encontra-se com aspecto de sucata, sem para-brisas, vidros das portas e faróis. A lataria possui muita ferrugem e em alguns pontos está amassada.
Avaliação:	R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais)
Observação:	Serão admitidos, exclusivamente para esse bem, na segunda praça, lances a partir de 10% (dez por cento) do valor da arrematação.

Processo nº	0002025-13.2012.4.05.8302
Parte Exequite:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	AMAZÔNIA MIX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS LTDA E OUTROS.
Bem:	01 (uma) moto Honda CG/125 FAN, placa KLA5701, cor preta, ano fab/mod 2008/2008.
Situação do bem:	Segundo o leiloeiro oficial, o veículo encontra-se com a placa traseira amassada, sem retrovisores, raias de ambas as rodas com ferrugem, tanque de combustível com arranhões, pé com ferrugem, falta protetor de motor, defeito na bateria e correia com ferrugem.
Localização do bem:	Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial).
Avaliação do bem:	R\$ 2.900,00 (dois mil e novecentos reais)
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Processo nº	0001628-51.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	ANA DULCE V DE MELO GOMES ME
Bem:	01 (um) automóvel marca Honda, modelo Civic LXS Flex, placa KKF4041, cor preta, ano fab/mod 2008/2008
Situação do bem:	Veículo com arranhões, para-choques traseiro e dianteiro levemente danificados. O oficial de justiça certificou que essas avarias são decorrentes de uma colisão no lado oposto do motorista.
Localização do bem:	Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Avaliação do bem:	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0000329-39.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	ELETRONS ENGENHARIA & COMÉRCIO LTDA
Bem 01:	Caminhão marca VW, modelo 7.110, ano fab/mod 2005/2005, cor branca, placa KHJ 8762.
Avaliação do bem 01:	R\$ 64.000,00 (sessenta e quatro mil reais).
Bem 02:	Caminhão marca VW, modelo 7.110, ano fab/mod 2005/2005, cor branca, placa KHJ 9002.
Avaliação do bem 02:	R\$ 64.000,00 (sessenta e quatro mil reais).
Bem 03:	Caminhão marca VW, modelo 13.180 CNM, ano /modelo 2006/2007, cor branca, placa KHY 0129.
Avaliação do bem 03:	R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais).
Bem 04:	Caminhão marca VW, modelo 13.180 CNM, ano fab/mod 2006/2007, cor branca, placa KHY 0319.
Avaliação do bem 04:	R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais).
Bem 05:	Caminhão marca VW, modelo 13.180 CNM, ano fab/mod 2006/2007, cor branca, placa KHX 5459.
Avaliação do bem 05:	R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais).
Bem 06:	Caminhão marca VW, modelo 15.180 CNM, ano fab/mod 2006/2007, cor branca, placa KIS 7919.
Avaliação do bem 06:	R\$ 100.000,00 (cem mil reais).
Bem 07:	Caminhão marca VW, modelo 5.140E DELIVERY, ano fab/mod 2006/2007, cor branca, placa KIS 5589.
Avaliação do bem 07:	R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).
Bem 08:	Caminhão marca VW, modelo 5.140E DELIVERY, ano fab/mod 2006/2007, cor branca, placa KHY 0399
Avaliação do bem 08:	R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).
Bem 09:	Caminhão marca VW, modelo 5.140E DELIVERY, ano fab/mod 2006/2007, cor branca, placa KHY 0799.
Avaliação do bem 09:	R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).
Localização dos bens:	Rua São Gabriel, 649, apto. 304, Bairro Maurício de Nassau, Caruaru/PE ou Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Depositário:	Manoel Amâncio de Moura Filho / Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0001493-05.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Parte Executada:	LAAF LABORATÓRIOS LTDA-EPP
Bem 01:	Motocicleta marca/modelo Honda/CG 125 FAN, ano fab/mod 2008/2008, cor preta, placa KGQ 1190.
Avaliação do bem 01:	R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).
Bem 02:	Motocicleta marca/modelo Honda/CG 125 FAN KS, ano fab/mod 2010/2010, cor vermelha, placa KGP 3896.
Avaliação do bem 02:	R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).
Bem 03:	Motocicleta marca/modelo Honda/CG 125 FAN KS, ano fab/mod 2010/2011, cor preta, placa PFM 0632.
Avaliação do bem 03:	R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).
Bem 04:	Motocicleta marca/modelo Honda/CG 125 FAN KS, ano fab/mod 2012/2012, cor preta, placa PGC 7987.
Avaliação do bem 04:	R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).
Bem 05:	Motocicleta marca/modelo Yamaha/Factor YBR 125K, ano fab/mod 2008/2009, cor preta, placa KIS 0171.
Avaliação do bem 05:	R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).
Localização dos bens:	Av. Osvaldo Cruz, 312, Bairro Maurício de Nassau, Caruaru/PE ou Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Depositário:	Alisson Magno da Silva Oliveira / Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0001145-55.2011.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	CONSTRUTORA C. NEVES LTDA E OUTROS
Bem 01:	01 (um) veículo marca VW, modelo KOMBI, cor branca, ano fab/mod 1988/1989, placa KFL 8462.
Avaliação do bem 01:	R\$ 6.000,00 (seis mil reais).
Bem 02:	01 (um) reboque modelo REB ITAGRI CA 500, ano fab/mod 2006/2006, cor preta, placa KHT 7659.
Situação do Bem 02:	O bem não possui: ar condicionado, alarme, trava elétrica, direção hidráulica e vidro elétrico. Encontra-se com uma mola quebrada e um rolamento travado.
Avaliação do bem 02:	R\$ 900,00 (novecentos reais).
Bem 03:	01 (uma) Motocicleta marca/modelo Honda/CG 125 TITAN, ano fab/mod 1996/1997, cor verde, placa KIG 0927.
Situação do Bem 03:	O bem não possui: ar condicionado, alarme, trava elétrica, direção hidráulica e vidro elétrico. Encontra-se em péssimo estado de conservação e sem condições de uso, com os bancos rasgados, motor batido, sem funcionar e desmontado, o tanque encontra-se separado do veículo. Os pneus estão em bom estado. Quilometragem: 92.401 km rodados.
Avaliação do bem 03:	R\$ 700,00 (setecentos reais).
Localização dos bens:	Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do Leiloeiro oficial).
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0000189-05.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	VENESA DO AGRESTE LTDA E OUTROS
Bem:	Caminhão marca VW, modelo 8.150 E CUMMINS, ano fab/mod 2006/2007, placa MNJ 8252, cor branca



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Avaliação do bem:	R\$ 68.000,00 (sessenta e oito mil reais)
Localização do bem:	Av. Amazonas, 690, Santa Maria Goreti, Caruaru/PE ou Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0001252-02.2011.4.05.8302
Parte Exequente:	DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM
Parte Executada:	ÁGUA MINERAL NATURAL BONITO LTDA – ME.
Bem:	Caminhão marca VW, modelo 15.180, ano fab/mod 2004/2004, cor branca, quilometragem: 400.676 Km rodados, placa KIG 5387
Avaliação do bem:	R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)
Localização do bem:	R. Aymoré, nº 149, Riachão, Caruaru/PE ou Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Depositário:	Maria Claudenice de Vasconcelos Silva / Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0000727-49.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	RAIMUNDO BEZERRA DE MELO NETO
Bem 01:	01 (um) Automóvel marca Ford, modelo Ranger 12 D, ano fab/mod 2000/2000, cor vermelha, placa MUV1093. Câmbio manual.
Situação do Bem 01:	Possui ar condicionado, direção hidráulica e alarme. Quilometragem: 204.336 km rodados. Pintura queimada do teto e capô. Pneus dianteiros desgastados e traseiros em bom estado de conservação.
Avaliação do bem 01:	R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)
Localização do bem 01:	Rua Mário de Andrade, 361, Indianópolis, Caruaru/PE ou Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Bem 02:	01 (um) automóvel marca Ford, modelo Ranger XLT 13F, ano fab/mod 2002/2002, cor verde, placa KLD3154. Câmbio manual.
Situação do Bem 02:	Possui ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, trava elétrica. Bancos de couro, retrovisores, paralamas e vidros conservados. Quilometragem: 218.000 km rodados. Lataria machucada e arranhada próximo ao tanque de combustível, bateria danificada, lataria com massa e pintura. Alarme sem funcionar.
Avaliação do bem 02:	R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)
Localização do bem 02:	Av. Agamenon Magalhães, 1481, Maurício de Nassau, Caruaru/PE ou Sítio Xique Xique, Zona Rural de Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Depositário:	Raimundo Bezerra de M. Neto / Cassiano R. Dall'ago e Silva

OUTROS BENS MÓVEIS

Processo nº	0000814-83.2005.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	DURMA BEM LTDA E OUTROS
Bens:	<ul style="list-style-type: none">• 560 (quinhentas e sessenta) ações preferenciais nominativas da Petrobras S/A, pertencentes ao coexecutado Antônio Alves da Cruz;• 75 (setenta e cinco) ações ordinárias nominativas da OI S/A, pertencentes ao coexecutado Antônio Alves da Cruz;• 13 (treze) ações preferenciais nominativas OI S/A, pertencentes ao



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

	coexecutado Antônio Alves da Cruz
Avaliação dos bens:	A avaliação será realizada pelo leiloeiro oficial através de consulta na Bolsa de Valores nas datas das hastas públicas.
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0000913-72.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Parte Executada:	ROGERIO TABOSA HIRAKAWA
Bem:	01 (uma) máquina de duas agulhas, desligável, marca JUKI, modelo LH 1182 SF, nº 0801-I (Pancostura), mecânica, com bancada, cor cinza dourado envelhecido.
Situação do bem:	Cerca de seis anos de uso; funciona normalmente; pintura encontra-se destacada.
Localização do bem:	Rua Barreiros, 475, Cohab II, Caruaru/PE
Avaliação:	R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)
Depositário:	Rogério Tabosa Hirakawa

Processo nº	0000535-19.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	ROGERIO TABOSA HIRAKAWA
Bem 01:	01 (uma) máquina de Travete, marca JUKI, modelo LK-1850 JUKIPAN, nº 1520-Q (Pancostura), mecânica, com bancada completa, cor predominante branca.
Situação do bem 01:	Cerca de cinco anos de uso; funciona normalmente; sem a tampa traseira que cobre as roldanas.
Avaliação do bem 01:	R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)
Bem 02:	01 (uma) máquina reta eletrônica, marca JUKI, modelo DDL-8700-7, MFG nº 4DOZD17631, com bancada, cor predominante branca.
Situação do bem 02:	Cerca de três anos de uso; funciona normalmente.
Avaliação do bem 02:	R\$ 3.000,00 (três mil reais)
Bem 03:	01 (uma) máquina reta eletrônica, marca JUKI, modelo DDL-8700-7, MFG nº 4DOAD20463, com bancada.
Situação do bem 03:	Cerca de três anos de uso; funciona normalmente.
Avaliação do bem 03:	R\$ 3.000,00 (três mil reais)
Bem 04:	01 (uma) máquina de 12 (doze) agulhas, marca SIRUBA, modelo VC 008, nº Z95-542-214-A, mecânica, com bancada, cor predominante branca.
Situação do bem 04:	Cerca de quatro anos de uso; funciona normalmente.
Avaliação do bem 04:	R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)
Bem 05:	01 (uma) máquina de braço, com catraca, mecânica, marca JUKI, estando o número do modelo ilegível, com bancada, cor predominante branca.
Situação do bem 05:	Cerca de seis anos de uso; funciona normalmente; com pontos de ferrugem e partes com pintura destacada.
Avaliação do bem 05:	R\$ 8.000,00 (oito mil reais)
Bem 06:	01 (uma) máquina de 02 (duas) agulhas, desligável, marca JUKI, modelo LII-3168, nº 01-2-GC (Pancostura), mecânica, com bancada, cor branca.
Situação do bem 06:	Cerca de cinco anos de uso; funciona normalmente.
Avaliação do bem 06:	R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais).
Bem 07:	01 (uma) máquina de 02 (duas) agulhas, desligável, marca JUKI, modelo LH 1162 SF, nº 0941-M (Pancostura), mecânica, com bancada, cor cinza dourado envelhecido.
Situação do bem 07:	Cerca de seis anos de uso; funciona normalmente.
Avaliação do bem 07:	R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)
Localização dos bens:	Rua Barreiros, 475, Cohab II, Caruaru/PE



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Depositário:	Rogério Tabosa Hirakawa
Processo nº	0000915-42.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Parte Executada:	NORDESTE MOSQUITEIRO E CONFECÇÕES LTDA
Bens:	220 (duzentos e vinte) mosquiteiros de casal, de teto, com ferro e de cores variadas
Situação dos bens:	Novos
Localização dos bens:	Rua Madalena, nº 305, Petrópolis, Caruaru/PE
Avaliação Unitária:	R\$ 24,00 (vinte e quatro reais)
Avaliação Total:	R\$ 5.280,00 (cinco mil, duzentos e oitenta reais)
Depositária:	Maria da Paz Silva

Processo nº	0000432-12.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Parte Executada:	CAIO NUNES DE OLIVEIRA ME
Bem:	01 (um) freezer inox, 04 (quatro) portas, marca Gelopar
Situação do bem:	03 (três) anos de uso; bom estado de conservação e funcionamento.
Localização do bem:	Rua Marcionilo Francisco, nº 60, Maurício de Nassau, Caruaru/PE
Avaliação:	R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)
Depositário:	Gonçalo Nunes de Oliveira Júnior

Processo nº	0000968-23.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO
Parte Executada:	NAILZA PEREIRA DA SILVA AVIAMENTOS – ME
Bens:	1.200 (mil e duzentos) bojos destinados à fabricação de peças íntimas (sutiãs)
Avaliação Unitária:	R\$ 1,00 (um real)
Avaliação Total:	R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais)
Localização dos bens:	Rua Boa Ventura Galdino, nº 25, Centro, Santa Cruz do Capibaribe/PE
Depositária:	Nailza Pereira da Silva

Processo nº	0000590-67.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	LAVANDERIA JEANS SKY BLUE LTDA - ME
Bens:	4 (quatro) secadores rotativos industriais a vapor (100 kg) da marca Inequil.
Situação dos bens:	Os secadores são antigos, mas estão funcionando.
Localização dos bens:	Fazenda Santo Antônio, Margem Oeste do Rio Ipojuca s/n, Loteamento Del Rey, Caruaru/PE
Avaliação Unitária:	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)
Avaliação Total:	R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)
Depositária:	Hallanna Reny Santos de Vasconcelos

Processo nº	0001009-87.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO
Parte Executada:	COMÉRCIO DE TELEFONIA GUARARAPES LTDA EPP
Bem:	01 (um) aparelho de televisão, marca Sony, tela LED de 40" (quarenta polegadas), modelo EX 455 Full HD, NS 8503421, cor preta



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Situação do bem:	Nova
Avaliação Total:	R\$ 2.099,90 (dois mil, noventa e nove reais e noventa centavos)
Localização do bem:	Rua Vigário Freire, nº 78, Nossa Senhora das Dores, Caruaru/PE. Loja Ponto de Promoção.
Depositária:	Maria Débora da Silva Martins

Processo nº	0000787-22.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	MASTER ELETRÔNICA DE BRINQUEDOS LTDA
Bens:	08 (oito) aparelhos de televisão LED 32", marca Panasonic LC32-B6.
Avaliação Unitária:	R\$ 1.000,00 (mil reais)
Avaliação Total:	R\$ 8.000,00 (oito mil reais)
Localização dos bens:	Rua Antônio Soares, nº 51, Duque de Caxias, Toritama/PE
Depositário:	Sebastião Medeiros Alves.

Processo nº	0000295-98.2011.4.05.8302
Parte Exequente:	DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL- DNPM
Parte Executada:	BRICAL – BRITAS CARUARU LTDA
Bem 1:	10.000 m ³ (dez mil metros cúbicos) de pó de pedra
Avaliação do bem 1:	R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte a mil reais)
Depositário:	Antônio Carlos de Souza Passos
Bem 2:	5.150 m ³ (cinco mil, cento e cinquenta metros cúbicos) de brita.
Avaliação do bem 2:	R\$ 349.685,00 (trezentos e quarenta e nove mil, seiscentos e oitenta e cinco reais)
Depositária:	Patrícia Cavalcanti de Almeida
Localização dos bens:	Rod. BR 232, KM 125, S/N, Sítio Pé de Serra de São Francisco, Caruaru/PE

Processo nº	0002061-55.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	LAVANDERIA JEANS SKY BLUE LTDA-ME
Bens:	03 (três) secadoras a vapor de 100 Kg para uso industrial.
Avaliação Unitária:	R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)
Avaliação Total:	R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais)
Localização dos bens:	Rua Fazenda Santo Antônio, s/n, Margem Oeste do Rio Ipojuca, Loteamento Del Rey, Caruaru/PE
Depositário:	Hudson Santos Vasconcelos

Processo nº	0000785-52.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Parte Executada:	JOSEFA MARIA DAS NEVES ARRUDA
Bens:	21 (vinte e uma) blusas femininas listradas com detalhe em paetê, marca Ateliê.
Localização dos bens:	Av. João Deodato de Barros, nº 309, Térreo, Dona Dom, Santa Cruz do Capibaribe/PE



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Avaliação Unitária:	R\$ 35,00 (trinta e cinco reais)
Avaliação Total:	R\$ 735,00 (setecentos e trinta e cinco reais)
Depositária:	Ana Patrícia Pereira dos Santos Silva

Processo nº	0001741-05.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	SEVERINO ANTÔNIO DA SILVA
Bem:	01 (um) secador de roupas industrial, a vapor, marca TKM máquinas.
Situação do bem:	Cerca de um ano de uso, em bom estado de conservação e funcionamento.
Localização do bem:	Sítio São João, nº 300, Zona Rural, Toritama/PE
Avaliação:	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)
Depositário:	Severino Antônio da Silva

Processo nº	0002319-65.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
Parte Executada:	LUCENILDO SOARES DA SILVA
Bem 01:	01 (uma) máquina de lavar industrial, com capacidade de cubagem por lavagem de 50Kg, em perfeito estado de conservação e uso.
Avaliação do bem 01:	R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)
Bem 02:	01 (uma) máquina de elástico, marca SIRUBA
Avaliação do bem 02:	R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)
Localização dos bens:	Sítio Atalaia, s/n, Zona Rural, Riacho das Almas/PE
Depositário:	Lucenildo Soares da Silva.

Processo nº	0000340-68.2012.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	CABO'S COMÉRCIO DE MATERIAL ELÉTRICO
Bens:	11 (onze) placas de concreto para laje pré-fabricada, referência de engenharia PI; dimensões 0,5m x 1,25m x 0,25m (comprimento x largura x altura); com ferro de 10mm.
Localização dos bens:	BR-232, Km 97, Sítio Taquara, Nossa Senhora da Dores, Caruaru/PE
Avaliação Unitária:	R\$ 3.180,00 (três mil, cento e oitenta reais)
Avaliação Total:	R\$ 34.980,00 (trinta e quatro mil, novecentos e oitenta reais)
Depositário:	Antônio Carlos da Silva

Processo nº	0000980-37.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	SANDREILDA ALVES PEREIRA-EPP
Bem 01:	200 (duzentas) unidades de calota pressão aro 14 – DF 42
Avaliação total bem 01:	R\$ 2.000,00 (dois mil reais)
Bem 02:	100 (cem) unidades de calota pressão aro 14 – DF 53
Avaliação total bem 02:	R\$ 1.000,00 (um mil reais)
Bem 03:	400 (quatrocentas) unidades de calota pressão aro 14 – DF 80
Avaliação total bem 03:	R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)
Bem 04:	120 (cento e vinte) unidades de calota parafuso esportiva aro 15 – DF 98
Avaliação total bem 04:	R\$ 1.680,00 (um mil seiscentos e oitenta reais)
Bem 05:	250 (duzentos e cinquenta) unidades de calota pressão Ford KA, Fiesta aro 13, referência 900220.



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

Avaliação total bem 05:	R\$ 2.000,00 (dois mil reais)
Bem 06:	300 (trezentas) unidades de calota parafuso esportiva aro 14 – DF 77
Avaliação total bem 06:	R\$ 3.000,00 (três mil reais)
Bem 07:	300 (trezentas) unidades de calota pressão aro 14 – DF 45
Avaliação total bem 07:	R\$ 3.000,00 (três mil reais).
Bem 08:	300 (trezentas) unidades de calota parafuso esportiva aro 14 – DF 601.
Avaliação total bem 08:	R\$ 3.000,00 (três mil reais)
Bem 09:	80 (oitenta) unidades de calota pressão aro 14 – DF 48.
Avaliação total bem 09:	R\$ 800,00 (oitocentos reais).
Bem 10:	60 (sessenta) unidades de calota parafuso aro 14 – DF 75.
Avaliação total do bem 10:	R\$ 600,00 (seiscentos reais).
Bem 11:	40 (quarenta) unidades de calota pressão Gol, cromada aro 13 – DF 10.
Avaliação total bem 11:	R\$ 640,00 (seiscentos e quarenta reais).
Bem 12:	80 (oitenta) unidades de calota parafuso aro 13 – DF 26.
Avaliação total bem 12:	R\$ 640,00 (seiscentos e quarenta reais).
Bem 13:	20 (vinte) unidades de calota parafuso aro 14 – DF 35.
Avaliação total bem 13:	R\$ 200,00 (duzentos reais).
Bem 14:	80 (oitenta) unidades de calota parafuso aro 14 – DF 49.
Avaliação total bem 14:	R\$ 800,00 (oitocentos reais).
Bem 15:	40 (quarenta) unidades de calota parafuso aro 13 – DF 47.
Avaliação total bem 15:	R\$ 320,00 (trezentos e vinte reais).
Bem 16:	45 (quarenta e cinco) unidades de calota parafuso esportiva aro 14 – DF 603.
Avaliação total bem 16:	R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais).
Localização dos bens:	Rua José de Alencar, nº 93, Nossa Senhora das Dores, Caruaru/PE
Depositário:	Francisco Noé da Silva

Processo nº	0000504-09.2007.4.05.8302
Parte Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO
Parte Executada:	KIVITA ALIMENTOS LTDA EPP
Bem 01:	630 (seiscentos e trinta) fardos de 10 Kg de açúcar para confeitiro, glacê natural com pacotes de 500g
Avaliação bem 01:	R\$ 23.940,00 (vinte e três mil, novecentos e quarenta reais)
Bem 02:	605 (seiscentos e cinco) fardos de 10Kg de açúcar para confeitiro, glacê natural com pacotes de 500g
Avaliação bem 02:	R\$ 26.015,00 (vinte e seis mil e quinze reais)
Bem 03:	396 (trezentos e noventa e seis) caixas de chocolate em pó solúvel KIVITA, cada caixa contendo 20 unidades de 200 gramas de chocolate solúvel.
Avaliação bem 03:	R\$ 28.512,00 (vinte e oito mil, quinhentos e doze reais)
Localização dos bens:	Distrito Industrial, nº 456, quadra M, Caruaru/PE
Depositário:	José Eduardo de Oliveira

Processo nº	0000567-24.2013.4.05.8302
Parte Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Parte Executada:	G J DOS SANTOS – ME
Bens:	1.215 (um mil, duzentos e quinze) conjuntos de roupa infantil, composto cada conjunto por bermuda de tecido tipo brim (fabricante santanense) e camisa gola



Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 40.0/2014 Recife - PE Disponibilização: Quarta-feira, 26 Fevereiro 2014

	careca de malha (fabricante nacional têxtil e/ou Elizabeth Têxtil). As bermudas contam com 02 (dois) bolsos na frente e 01 (um) na traseira, com cinto artesanal de nylon ou algodão. As camisas são com ou sem listras (lisas).
Localização dos bens:	Rua Visconde Pelotas, 106, Petrópolis, Caruaru/PE
Avaliação Unitária:	R\$ 28,00 (vinte e oito) reais
Avaliação Total:	R\$ 34.020,00 (trinta e quatro mil e vinte reais)
Depositário:	Genivaldo José dos Santos

Processo nº	0000406-82.2011.4.05.8302
Parte Exequente:	UNIÃO FEDERAL
Parte Executada:	CARLOS SAMUEL DE CARVALHO
Bem:	Veículo marca GM, modelo Vectra GLS, placa KJU3617, ano fab/mod 1998/1998, cor branca.
Situação do bem:	Encontra-se em mau estado de conservação
Localização do bem:	Sítio Xique Xique, zona rural, Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial)
Avaliação:	R\$ 8.000,00 (oito mil reais)
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva

Processo nº	0012220-96.2008.4.05.8302
Parte Exequente:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Parte Executada:	F.J. DE VASCONCELOS PRODUTOS CERÂMICOS
Bem:	Caminhão marca Mercedes Benz, modelo L1519, placa KHR 0329, ano/modelo 1974, cor amarela.
Situação do bem:	Encontra-se em bom estado de conservação
Localização do bem:	Sítio Xique Xique, zona rural, Caruaru/PE (Depósito do leiloeiro oficial).
Avaliação:	R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).
Depositário:	Cassiano R. Dall'ago e Silva

17. CONSIDERAÇÕES FINAIS

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e de possíveis credores, passou-se o presente edital, aos 26 de fevereiro de 2014, nesta cidade de Caruaru/PE, que vai publicado uma vez no Diário da Justiça Eletrônico e afixado no local de costume. Eu, _____, PATRÍCIA LUBAMBO CANTARELLI GUERRA, digitei. Eu, _____ ANDERSON DOS SANTOS COELHO, Diretor de Secretaria da 16ª Vara Federal/PE, conferi e subscrevi. Eu, _____, FERNANDO AUGUSTO CALIXTO TEIXEIRA, Diretor da Secretaria da 24.ª Vara Federal, conferi e subscrevi. O Edital segue devidamente assinado pelos Juízes Federais.

JOSÉ MOREIRA DA SILVA NETO
JUIZ FEDERAL DA 16ª VARA/PE

TIAGO ANTUNES DE AGUIAR
JUIZ FEDERAL DA 24ª VARA/PE